

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

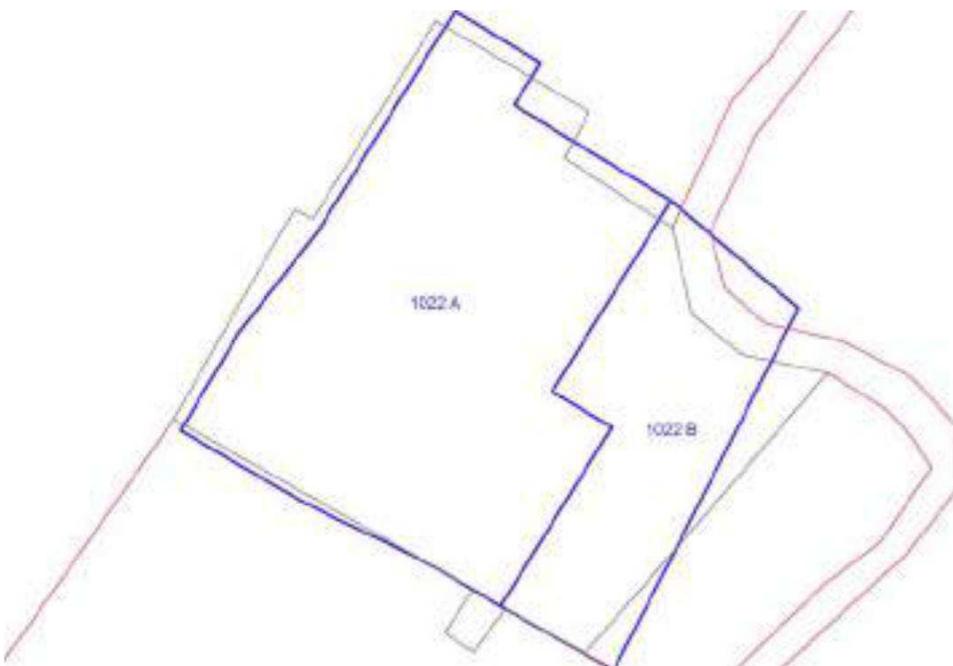
SCHEMA N. 1022

Toponimo ed indirizzo (La Torre) Via Empolese 145

Schede 1985: n. 01/40

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 19/124;19/19;19/21



	OGGETTO	*
A	complesso colonico	RV
B	cantine sotto terrazza	RV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 22/05/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente ; Altro	
B	Annesso agricolo	
Note A: Antico castellare trasformato nel corso dei secoli in complesso colonico. Laboratorio orafo; B: Cantine sotto aia costruita		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	

<b>VALORE</b>			
A	Rilevante		
B	Rilevante		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante	
	Aperta	Aia costruita in pietra di Rilevante Valore (RV)	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area parcheggio sterrata
	Baracche precarie	presente	Pollaio
<b>VISIBILITA'</b>			
Da punti panoramici			





